

Gajewo, dnia 15.10.2024 r.

Zn. spr.: SA.2217.31.2024

OGŁOSZENIE

Na podstawie Zarządzenia Wewnętrznego Nr 15/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Giżycko z dnia 28.06.2022 r. w sprawie przeprowadzania przetargów oraz negocjacji stawki czynszu na dzierżawę i najem nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Giżycko (N.021.15.2022), Nadleśnictwo Giżycko ogłasza przetarg nieograniczony pisemny **na dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rolnej** wyszczególnionego w Tabeli nr 1.

Informacje dotyczące przetargu:

- okres dzierżawy: nieokreślony;
- Nadleśnictwo Giżycko zastrzega sobie prawo, iż w każdym czasie i bez podania przyczyny może odstąpić od przeprowadzenia przetargu;
- **cena wywoławcza rocznego czynszu netto**, która została ustalona na podstawie średniej ceny czynszów netto osiągniętych na terenie Nadleśnictwa Giżycko za dzierżawę gruntów z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rolnej wynosi:

Tabela nr 1

Nr poz.	Leśnictwo	Oddz. pododdz	Gmina	Obręb geod.	Nr działki	Pow. w ha	Cena wywoławcza netto [zł]
1.	Góra	278 m	Orzysz	Cierzpięty	278/4	0,1191	400,00 zł
	Góra	278 o	Orzysz	Cierzpięty	278/4	0,1072	
2.	Góra	396A o	Orzysz	Pianki	396/7	0,6482	500,00 zł
	Góra	396A s	Orzysz	Pianki	396/13	0,4248	
	Góra	396A z	Orzysz	Pianki	396/13	0,5379	

- minimalne postąpienie wynosi: 100 zł za całą pozycję określoną w Tabeli nr 1;
- oferty należy złożyć wyłącznie na wzorze formularza ofertowego, który stanowi Załącznik nr 1 do Ogłoszenia;
- oferta musi zawierać:
 - imię i nazwisko lub nazwę firmy, adres zamieszkania lub siedziby, NIP (tylko w przypadku firm lub osób prowadzących działalność gospodarczą), PESEL;
 - numer pozycji, numer działki, adres leśny;
 - całkowitą wartość oferty netto, która nie może być niższa od ceny minimalnej podanej w ogłoszeniu **z uwzględnieniem minimalnego postąpienia**;
 - datę i miejsce sporządzenia oferty i podpis Oferenta lub osoby reprezentującej;
 - w przypadku składania oferty przez osobę reprezentującą Oferenta konieczne jest dołączenie pisemnego pełnomocnictwa;
- wraz z ofertą należy złożyć podpisany „Obowiązek Informacyjny” oraz „Oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu” (Załącznik nr 2);
- Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia przez oferenta więcej niż jednej oferty, wszystkie oferty tego Oferenta zostaną odrzucone.

- 1 -

-
- oferty należy złożyć w biurze Nadleśnictwa Giżycko w Gajewie przy ul. Dworskiej 12 – Sekretariat (pok. 101, I piętro) w terminie do dnia 30.10.2024 roku do godz. 8³⁰ w zaklejonych kopertach z napisem „**Oferta na dzierżawę gruntu SA.2217.31.2024**”. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia 30.10.2024 roku o godzinie 10:00 w sali konferencyjnej nadleśnictwa (parter);
 - **WAŻNE: Nadleśnictwo dopuszcza złożenie oferty drogą elektroniczną na adres gizycko@bialystok.lasy.gov.pl W treści wiadomości przesłanej do nadleśnictwa, oferent winien zamieścić oświadczenie, iż nie będzie miał zastrzeżeń co do dostarczenia jak i rozpoznania oferty dostarczonej drogą elektroniczną. W miarę możliwości oferta winna być podpisana podpisem elektronicznym. Oferta oraz wszystkie wymagane dokumenty winny stanowić załącznik do wiadomości e-mail. W treści wiadomości mailowej proszę zastrzec, iż otwarcie załącznika powinno nastąpić nie wcześniej niż w dniu 30.10.2024 roku godz. 10:00;**
 - w przypadku braków formalnych Oferent zostanie wezwany pisemnie do uzupełnienia oferty w terminie 7 dni od otrzymania wezwania. Jeżeli braki formalne nie zostaną w wyznaczonym terminie uzupełnione, oferta zostanie odrzucona;
 - jedynym kryterium wyboru ofert będzie zaproponowana wysokość rocznego czynszu w zł.;
 - jeżeli na jedną pozycję wyszczególnioną w Tabeli nr 1 zostaną złożone dwie lub więcej ofert o jednakowej wartości, Oferenci zostaną zaproszeni do złożenia dodatkowych ofert w terminie wskazanym przez nadleśnictwo;
 - o wynikach przetargu Oferenci zostaną powiadomieni pisemnie. Pismo z informacją o wyniku przetargu zostanie wysłane do każdego z uczestników przetargu nie później niż 7 dni roboczych od dnia komisyjnego otwarcia ofert;
 - informacje dotyczące ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), znajdują się na stronie internetowej nadleśnictwa pod adresem: <https://gizycko.bialystok.lasy.gov.pl/rodo>
- INFORMACJE DODATKOWE:**
- dodatkowe informacje, druki formularzy ofertowych oraz wzór umowy można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa Giżycko lub zwrócić się ze stosownym wnioskiem na adres mailowy gizycko@bialystok.lasy.gov.pl.

Załączniki:

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem najmu oraz Obowiązek informacyjny.
3. Wzór umowy dzierżawy.
4. Mapki sytuacyjne.

Sławomir Turkot
Nadleśniczy Nadleśnictwa Giżycko
/podpisano elektronicznie/