

Gajewo, 24.08.2023 r.

Notatka Służbowa

W związku zaproszeniem do rozmów, zawartym w piśmie Nadleśniczego Nadleśnictwa Giżycko, znak ZG.2211.2.2023 z dnia 20.07.2023 r., skierowanym do Wójta Gminy Giżycko, w dniu dzisiejszym tj. 23.08.2023 r. w siedzibie Nadleśnictwa Giżycko odbyło się spotkanie w którym uczestniczyli:

- Wójt Gminy Giżycko – Pan Marek Jasudowicz;
- Nadleśniczy Nadleśnictwa Giżycko – Krzysztof Dąbkowski;
- Starszy Specjalista SL ds. stanu posiadania - Krzysztof Sawicki.

Podczas spotkania omówiono dotychczasową korespondencję i dokumentację w sprawie wydzielenia fragmentu działki leśnej pod drogę gminną – ul. Dębową w Gajewie. W szczególności:

1. Pismo Wójta Gminy Giżycko z dnia 20 lutego 2023 r.;
2. Wniosek z 21 lutego 2023r. Nadleśnictwa Giżycko do Wójta Gminy Giżycko o opinię wstępnego projektu podziału działki;
3. Pismo Wójta Gminy Giżycko z dnia 13 marca 2023r.;
4. Pismo Wójta Gminy Giżycko z dnia 17 marca 2023r. dotyczące zamiaru dokonania zmian w MPZP;
5. Postanowienie SKO z dnia 31 maja 2023 r.;
6. Postanowienie Wójta Gminy Giżycko z dnia 09.06.2023r. pozytywnie opiniujące projekt podziału.
7. Pismo Wójta Gminy Giżycko z dnia 7 lutego 2023r. dot. konieczności uzyskania decyzji administracyjnej na zajęcie pasa drogowego w celu usunięcia drzew niebezpiecznych.

Ponadto dokonano przeglądu istniejącego stanu na gruncie.

Wnioski:

Podjęte przez Nadleśnictwo Giżycko czynności związane z wydzieleniem części działki pod drogę gminną były spójne z deklaracją przejęcia gruntu przez Wójta Gminy Giżycko zawartą w piśmie z 20 lutego 2023 r. Wydzielana (zgodnie z obowiązującym MPZP) pod drogę publiczną działka, stanowi przyległy do drogi gminnej pas gruntu, o szerokości około 5,5 m i powierzchni 0,1499 ha, na którym rosną przydrożne drzewa. Drzewa te były i są przedmiotem zainteresowania lokalnych aktywistów i Wójta Gminy Giżycko, którzy utrudniają prowadzenie działań nadleśnictwa, wynikających z konieczności utrzymania bezpieczeństwa przy drodze publicznej, wskazując na uprzednią konieczność przeprowadzania badań, analiz dendrologicznych lub podkrzesywania drzew z widocznymi i ewidentnymi oznakami chorobowymi, które w ocenie Nadleśnictwa Giżycko ze względów bezpieczeństwa należy usunąć. Oczekiwania usunięcia skrajnych drzew przekazywane były też do Nadleśnictwa Giżycko przez mieszkańców Gajewa.

Koszt oczekiwanych przez aktywistów (wspieranych przez Pana Wójta) zabiegów „pielęgnacyjnych” jest znacznie wyższy niż jednorazowe usunięcie drzewa, które ze względu na złą kondycję zdrowotną stanowią poważne zagrożenie życia i uszkodzenia mienia. Odwlekanie w czasie zbycia tego terenu nie leży w interesie nadleśnictwa, gdyż generuje zbędne koszty związane z utrzymaniem bezpieczeństwa.

Opracowanie przez geodetę dokumentacji (m.in. wstępny projektu podziału działki, stanowiący załącznik wniosku Nadleśnictwa Giżycko z 21.02.2023r. do Wójta Gminy Giżycko o opinię) wiąże się z poniesieniem kosztów przez nadleśnictwo, co przemawia za zasadnością dokończenia procesu wydzielenia nieruchomości.

Jednocześnie Nadleśnictwo Giżycko podziela stanowisko Wójta Gminy Giżycko dot. konieczności opracowania MPZP w zakresie skrzyżowania ulicy Dębowej z aleją Lipową.

W załączeniu: wyżej wymienione pisma