

Umowa nr SA.270.3.2019

W dniu2019 r. w pomiędzy:
Skarbem Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Giżycko
z siedzibą w Gajewie przy ulicy Dworskiej 12, NIP 8450006478
w imieniu którego działa: Krzysztof Dąbkowski – Nadleśniczy Nadleśnictwa Giżycko,
zwanym dalej „Zamawiającym”,
a

.....
reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „Wykonawcą”,

Niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie Zarządzenia Nr 34/2017 Nadleśniczego Nadleśnictwa Giżycko z dnia 04.08.2017 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych na roboty budowlane, dostawy i usługi, których wartość nie przekracza równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz usług z zakresu leśnictwa wskazanych w art. 4d ust. 1 pkt. 6 Prawa zamówień publicznych w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy na wykonanie opracowania „Projektu docelowej sieci drogowej Nadleśnictwa Giżycko”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie opracowania „Projektu docelowej sieci drogowej Nadleśnictwa Giżycko”.
2. Szczegółowa zawartość opracowania oraz zakres czynności składających się na Przedmiot Umowy ujęty jest w *Załączniku nr 1* (tj. w Instrukcji wyznaczania sieci drogowej nadleśnictwa wraz z jej załącznikami wprowadzonej do użytku Zarządzeniem nr 28 Generalnego Dyrektora Lasów Państwowych z dnia 27.04.2018 r. w sprawie wprowadzenia „Instrukcji wyznaczania docelowej sieci drogowej nadleśnictwa”.)
3. W nawiązaniu do ww. Instrukcji określa się potrzeby Zamawiającego, dotyczące części kartograficznej na utworzenie map analogowych docelowej sieci drogowej w liczbie:
 - a) przeglądowa całego nadleśnictwa skala 1:50000 (1 szt.) oraz mapy dla poszczególnych obrębów skala 1:25000 – 1 szt. dla każdego obrębu.Wykonawca obowiązany jest, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym, do przestrzegania technologii wykonania prac zgodnie z opisem zamówienia ujętym w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy oraz przestrzegania przepisów obowiązujących w Lasach Państwowych z uwzględnieniem wszelkich wymogów prawa. W ramach swojego zobowiązania Wykonawca z zachowaniem należytej staranności zapewni wykonanie Przedmiotu Umowy przy pomocy wykwalifikowanej kadry posiadającej niezbędną wiedzę, doświadczenie i stosowne kwalifikacje. Przedmiot Umowy zostanie przekazany Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego w następującej formie:
 - a) Projekt docelowej sieci drogowej Nadleśnictwa Giżycko,
 - b) Mapa z koncepcją sieci w formie analogowej i cyfrowej na płycie CD/DVD,
 - c) Dane inwentaryzacyjne (w tym warstwy z pomiarów parametrów geometrycznych i technicznych dróg leśnych i leśnych szlaków stałych wchodzących w skład docelowej sieci) w wersji cyfrowej – na płycie CD/DVD.Wykonawca przy odbiorze dokumentacji złoży oświadczenie o jej kompletności i zgodności z treścią § 1 umowy.

§ 2

Termin i sposób realizacji umowy

1. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy strony ustalają na dzień:20..... r.
2. Za termin końcowy wykonania zamówienia uważa się datę protokolarnego przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 1.
3. Niezależnie od terminu końcowego wykonania zamówienia Wykonawca uzgodni z Zamawiającym w formie pisemnej „Wstępne założenia do projektu”, o których mowa w części B pkt 3 Załącznika nr 1 do umowy, w terminie do 10.10.2019 r.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający przeprowadzi kontrole bieżące wykonywanych prac. Kontrole będą odbywały się na zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do kontroli i odbioru, bądź na żądanie Zamawiającego.
5. Zakończone prace podlegać będą kontroli końcowej i odbiorowi prac inwentaryzacyjnych i studialno – projektowych przez Zamawiającego w terminie do 14 dni, od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad w wykonaniu Przedmiotu Umowy, Zamawiający może odmówić przyjęcia prac wykonanych wadliwie, wyznaczając Wykonawcy termin do ich usunięcia. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego do usunięcia usterek lub wad, Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej określonej w § 6.
7. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
8. Dostarczenie przedmiotu umowy wolnego od wad nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego pisemnie lub faksem o rzeczywistym terminie przekazania przedmiotu umowy, z wyprzedzeniem co najmniej 7 – dniowym.
10. Zamawiający zastrzega, że dostarczenie przedmiotu umowy musi nastąpić w dzień roboczy w godzinach 8.00-14.00 i musi odbywać się w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie następujące materiały:
 - a) aktualne warstwy leśnej mapy numerycznej,
 - b) Bazę Danych Obiektów Topograficznych (zwaną dalej BDOT) obejmującą warstwę „Sieć dróg i kolei” na obszarze nadleśnictwa wraz z jego otoczeniem,
 - c) informacje o lokalizacji obszarów górniczych, osuwiskowych, zalewowych itp.
 - d) obowiązujący plan ochrony przeciwpożarowej dla nadleśnictwa wraz z aktualnym dokumentem „Sposoby postępowania nadleśnictwa na wypadek powstania pożaru lasu”,
 - e) dane z bazy SILP na temat infrastruktury drogowej oraz inne dane konieczne do uwzględnienia przy racjonalizacji sieci drogowej (lokalizacja linii energetycznych, rurociągów i gazociągów, linii kolejowych itp.),
 - f) plan urządzenia lasu wraz z aktualną bazą programu Taksator,
 - g) dane o drogach innych własności, na które nadleśnictwo ponosiło nakłady i koszty (wspólne przedsięwzięcia drogowe) i które powinny być wykorzystane w docelowej sieci dróg,
 - h) wykaz dróg, na których ustanowiono służebność drogi koniecznej oraz dróg dzierzawionych przez nadleśnictwo,
 - i) wykaz dróg nadleśnictwa udostępnionych do ruchu publicznego,
 - j) wykaz zjazdów z dróg publicznych, na temat których nadleśnictwo posiada informacje, z wyszczególnieniem zjazdów uzgodnionych z zarządcami dróg,
 - k) dostępne projekty wykonawcze dróg (maksymalnie z ostatnich 5 lat),
 - l) informacje o lokalizacji istniejących i projektowanych form ochrony przyrody oraz innych obiektów cennych przyrodniczo i kulturowo, mogących mieć wpływa na przebieg projektowanej sieci drogowej (zabytki, stanowiska archeologiczne, cmentarze, itp.),
 - m) inne informacje newralgiczne w ocenie Zamawiającego, konieczne do uwzględnienia podczas

prac projektowych, (w tym uwagi służb terenowych np. nieprzekraczalne ciekły wodne, wąwozy, wzniesienia, wydmy, grunty obce, drogi gminne, powiatowe, wojewódzkie i krajowe, drogi ekspresowe i autostrady, itp.).

2. Wykonawca projektu dokona analizy otrzymanych od Zamawiającego materiałów pod kątem ich przydatności do dalszych prac. Przekazanie materiałów i ich przyjęcie do dalszych prac przez Wykonawcę następuje protokolarnie. Protokół zostanie podpisany przez strony umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przekazany podkład zostanie wykorzystany wyłącznie do wykonania powyższego opracowania.
4. Zamawiający dostarczy Wykonawcy odpowiednie materiały o jakich mowa w ust 1 do 15 dni roboczych od daty podpisania umowy.

§ 4

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Odpowiedzialnym za realizację Umowy po stronie Wykonawcy będzie:
2. Odpowiedzialnym za realizację Umowy po stronie Zamawiającego będzie

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, iż wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy wyniesie:
Netto: zł
VAT:zł
Brutto: zł (słownie: zł 00/100).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, w tym koszty niezbędnych materiałów i map, uwzględnia cały zakres przedmiotu zamówienia, w tym koszty przeprowadzenia inwentaryzacji terenowej, uzgodnień ze stronami trzecimi i ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, które można było przewidzieć w terminie opracowywania oferty do czasu jej złożenia.
3. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust.1, nie będzie podlegać żadnym zmianom.
4. W przypadku zmiany stawki podatku VAT (wynikającej ze zmian przepisów) należny podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto w fakturze zgodnie z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury. Zmiana wynagrodzenia netto wynikająca ze zmiany stawki VAT nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
5. Należność za wykonanie prac będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, po spełnieniu warunków określonych w ust. 6.
6. Faktura VAT zostanie wystawiona i rozliczona po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy i odbiorze etapów prac. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru końcowego prac podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
7. Faktura VAT wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo nie zostanie opłacona. Okres płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
8. Za nieterminową zapłatę faktury Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.
9. Strony ustalają, iż zapłata następuje z dniem obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy umożliwiając dokonywanie przelewu metodą podzielnej płatności (split payment).
11. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia kary umowne, na co Wykonawca wyraża zgodę.
12. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 6

Kary umowne, rozwiązanie umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu prac w wysokości 1,0 % wartości umowy brutto – za każdy dzień opóźnienia, liczony po upływie terminu o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - b) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym – w wysokości 1,0 % wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do dnia wskazanego na usunięcie wad lub usterek w protokole odbioru robót,
 - c) w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wartości umowy brutto, określonej w § 5 ust. 1.
2. Zamawiający kwotę wymagalnych kar umownych potrąci z należności Wykonawcy.
3. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% wartości umowy brutto.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7.

Odstąpienie

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, gdy:
 - a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - b) ogłoszenia likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy,
 - c) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem czynności określonych w § 1 ust. 1 więcej niż 30 dni
 - d) innego rażącego naruszenie umowy lub przepisów prawa przez Wykonawcę,
 - e) utraty uprawnień niezbędnych do wykonania umowy.
2. W pozostałym zakresie stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy w sytuacjach określonych w kodeksie cywilnym oraz ustawie Prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku istotnego naruszenia obowiązków umownych przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni. Przez istotne naruszenie obowiązków umownych Strony rozumieją w szczególności następujące zdarzenia:
 - a) naliczenie kar umownych na podstawie okoliczności wskazanych w § 6 ust. 1 lit. a) lub b) na kwotę stanowiącą ponad 3 % maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1,
 - b) wykonanie Przedmiotu Umowy w sposób sprzeczny z postanowieniami § 1 ust. 3,
 - c) opóźnienie z rozpoczęciem lub zakończeniem prac objętych umową na tyle duże, że nie jest prawdopodobne, żeby Wykonawca zakończył je w terminie,
 - d) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn w terminie określonym umową oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości uzasadniających odstąpienie w następujących sytuacjach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - b) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwała dłużej niż 7 dni pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) Wykonawca nie uzgodnił w formie pisemnej „Wstępnych założeń do projektu” w terminie określonym w § 2 ust. 3, a opóźnienie wynosi przynajmniej 7 dni,
 - d) Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, a opóźnienie wynosi przynajmniej 14 dni,

5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości uzasadniających odstąpienie jeżeli Zamawiający:
 - a) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur po upływie 30 dni kalendarzowych od terminu zapłaty, pomimo wezwania wystosowanego przez Wykonawcę złożonego na piśmie,
 - b) odmawia przez 14 dni kalendarzowych, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, odbioru opracowania lub odmawia podpisania protokołu odbioru, pomimo wezwania wystosowanego przez Wykonawcę na piśmie.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
7. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

§ 8. Gwarancja

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu nieodpłatnej gwarancji jakości na przedmiot zamówienia w okresie 24 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy.
2. Gwarancja obejmuje:
 - a) materiały opisowe i kartograficzne oraz numeryczne w zakresie jakości i trwałości wykonania,
 - b) usterki i wady w części numerycznej, opisowej i kartograficznej.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się, iż w ciągu 30 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego, dokona poprawy lub wymiany materiałów numerycznych, opisowych lub kartograficznych z tytułu ujawnionych wad i usterek.
4. Termin wykonania napraw gwarancyjnych przedłuża okres gwarancyjny wymieniony w ust. 1, o czas równy okresowi, który upłynie od zgłoszenia wady lub usterki do czasu wydania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy wolnego od wad lub usterek.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu Przedmiotu umowy również po okresie gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na okres równy udzielonej gwarancji jakości. Zakres rękojmi regulują przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni po upływie terminu, o którym mowa ust. 3, bądź po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiającemu przysługuje prawo usunięcia wad stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty praw wynikających z rękojmi i gwarancji.

§ 9. Prawo autorskie

Strony ustalają, że wraz z odbiorem przedmiotu umowy Zamawiający przejmuje autorskie prawa majątkowe do dokumentacji wykonanej w ramach niniejszej umowy oraz prawo na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.

1. Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo do korzystania z przedmiotu umowy na następujących polach eksploatacji:
 - a) prawo do wyłącznego korzystania,
 - b) prawo do swobodnego rozporządzania,
 - c) prawo do opracowań i przeróbek,
 - d) prawo do zwielokrotniania, kopiowania,
 - e) prawo do publikacji,
 - f) prawo do utrwalania na wszystkich nośnikach,
 - g) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono dokumentację, wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, w szczególności przekazanie dokumentacji lub jej dowolnej części, a także jej kopii:

- innym Wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań;
 - Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako części specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - innym Wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych;
- h) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony w pkt. 1 – publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
- i) samodzielnie lub z udziałem osób/podmiotów trzecich w zakresie dokonywania dalszych zmian, modyfikacji, przekształceń i przeróbek dokumentacji - w razie wątpliwości poczytuje się, że opracowania powstały w celu dalszego opracowania.
2. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia umownego wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, przeniesienia własności egzemplarzy oraz przeniesienia prawa na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.

§ 10 Postanowienia końcowe

1. Odstąpienie i rozwiązanie umowy może nastąpić wyłącznie na piśmie, pod rygorem nieważności, i wymaga uzasadnienia.
2. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej po rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy prawne powszechnie obowiązujące.
4. Wszelkie ewentualne spory, jakie wynikną w związku z realizacją niniejszej umowy, Strony będą się starały załatwić polubownie, a nie dające się rozstrzygnąć wątpliwości poddane zostaną pod rozstrzygnięcie sądownicze właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.
5. Umowa sporządzona zostaje w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

Załącznik nr 1 – Instrukcja wyznaczania docelowej sieci drogowej nadleśnictwa wraz z załącznikami – wprowadzona do użytku Zarządzeniem Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych nr 28 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia „Instrukcji wyznaczania docelowej sieci drogowej Nadleśnictwa”.

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia

Zamawiający

Wykonawca