

OPIS TECHNICZNY

do planu zagospodarowania terenu działki nr 306/5 położonej w obrębie Gajewo, gmina Giżycko.

Inwestor: Nadleśnictwo Giżycko
Gajewo ul. Dworska 12
11-500 Giżycko

1.0 Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa urządzenia pomiarowego w postaci masztu o wysokości H=15m służącego ochronie przeciwpożarowej lasu. Projektowany obiekt zlokalizowany będzie na działce nr ew. 306/5 w obrębie Gajewo, gmina Giżycko.

2.0 Istniejący stan zagospodarowania .

Projektowana budowa urządzenia pomiarowego w postaci masztu H=15m służącego ochronie przeciwpożarowej lasu zlokalizowana będzie w obrębie Gajewo, gmina Giżycko, na działce o numerze ewidencyjnym 306/5.

Działka jest zabudowana budynkiem biurowym oraz budynkami gospodarczymi.

Działkę stanowią : lasy(Ls), łąki trwałe klasy IV(ŁIV), nieużytki(N), pastwiska trwałe klasy IV(PsIV) oraz grunty orne klasy V(RV). Łączna powierzchnia działki nr 306/5 wynosi 18,5526 ha.

Teren stanowi własność Skarbu państwa i znajduje się w zarządzie: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe -Nadleśnictwo Giżycko.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej-drogi gminnej położonej na działce nr 113.

Działka wyposażona jest w niezbędne media, wystarczające do realizacji inwestycji. Projektowany maszt nie wymaga wyposażenia w infrastrukturę techniczną.

Obiekt zlokalizowany będzie w południowo-zachodniej części działki. Projektowany maszt z zamontowaną stacją meteo służyć będzie ochronie lasów przed pożarami. Projektowany maszt oraz ogrodzenie jest zgodne z zapisami decyzji o warunkach zabudowy nr nr 104/2017 znak RRG.6730.103.2017, z dnia 07.08.2017 wydana przez Wójta Gminy Giżycko.

3.0 Projektowane zagospodarowanie działki.

W zakres inwestycji wchodzi budowa urządzenia pomiarowego w postaci masztu służącego ochronie przeciwpożarowej lasu oraz ogrodzenia panelowego z furtką. Lokalizację

przedmiotowego obiektu projektuje się w południowo-zachodniej części działki, zgodnie z decyzją warunków zabudowy oraz przepisami Prawa Budowlanego.

Zaprojektowano maszt wysokości 15,0m o przekroju ośmiokątnym służący ochronie przeciwpożarowej lasu. Ze względu na wymaganą częstą obsługę z ziemi zastosowano słup „łamany”.

Słup ma postać zbieżnego ostrosłupa o przekroju ośmiokąta foremnego.

Jako materiał zastosowano blachę stalową. Słup łamany zamocowania w fundamencie w postaci stopy fundamentowej. Słup składa się z dwóch segmentów o długościach 7,0m-część dolna i 8,0m-część górna. "Łamanie" słupa odbywa się ręcznie poprzez odwijanie linki opuszczającej ze szpulki umieszczonej na pokrywie wnęki.

Projektuje się ogrodzenie panelowe kratowe o kształcie prostokąta o wymiarach 4,0m na 3,0m w celu ograniczenia dostępu osobom nieupoważnionym do masztu zlokalizowanego w środku ogrodzonego terenu. Projektowane ogrodzenie wykonane będzie z przęseł panelowych kratowych ocynkowanych na słupkach stalowych ocynkowanych. Przewidziano dostęp do masztu poprzez furtkę o wym. 1,0x1,0m od strony południowo-zachodniej.

4.0 Dane dodatkowe.

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków.

Teren nie leży w obszarze wpływu eksploatacji górniczej.

Teren inwestycji położony jest poza granicami obszaru chronionego krajobrazu.

Działka nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

5.0 Uzbrojenie terenu.

5.1 Zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,

5.2 Zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,

5.3 Odprowadzenie odpadów stałych – nie dotyczy

5.4 Odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy

5.5 Zaopatrzenie w energię cieplną – nie dotyczy,

5.6 Odprowadzanie ścieków bytowych – nie dotyczy,

6.0 Zestawienie powierzchni:

Maszt:

-wysokość 15,00m

Ogrodzenie panelowe:

-długość 4,00m

-szerokość 3,00m

Giżycko sierpień 2017 r.

Wykonał: